



KOMPAKT 02



Liebe Leserin, lieber Leser

Die Sommermonate stehen vor der Tür: die beste Zeit, Ihnen mit der zweiten Ausgabe von KOMPAKT unser Dienstleistungssegment «Grünflächenpflege und Unterhalt» ausführlich vorzustellen. Als Full-Service-Unternehmen mit über 300 gut ausgebildeten Mitarbeitenden sind wir Ihr Ansprechpartner für die komplette Betreuung Ihrer Anlagen und Immobilien. Mit Objektbetreuung, Gebäudetechnik, Reinigung und Garten bieten wir Ihnen das gesamte Spektrum eines professionellen Facility Services.

Wie sich der Garten in den vier Jahreszeiten verändert, befinden auch wir uns in einem stetigen Wandel. So stehen wir in einem laufenden Optimierungsprozess, um noch gezielter auf die Bedürfnisse unserer Kundschaft reagieren zu können. Methodisch und lösungsorientiert setzen wir bereits heute auf die Potenziale technischer Innovationen. Dies schafft immer wieder neue Chancen für zukünftige Verbesserungen.

Ich wünsche Ihnen viel Spass beim Lesen unserer KOMPAKT 02. Erfahren Sie mehr über unser breites Dienstleistungsangebot auf www.dbu.ch.

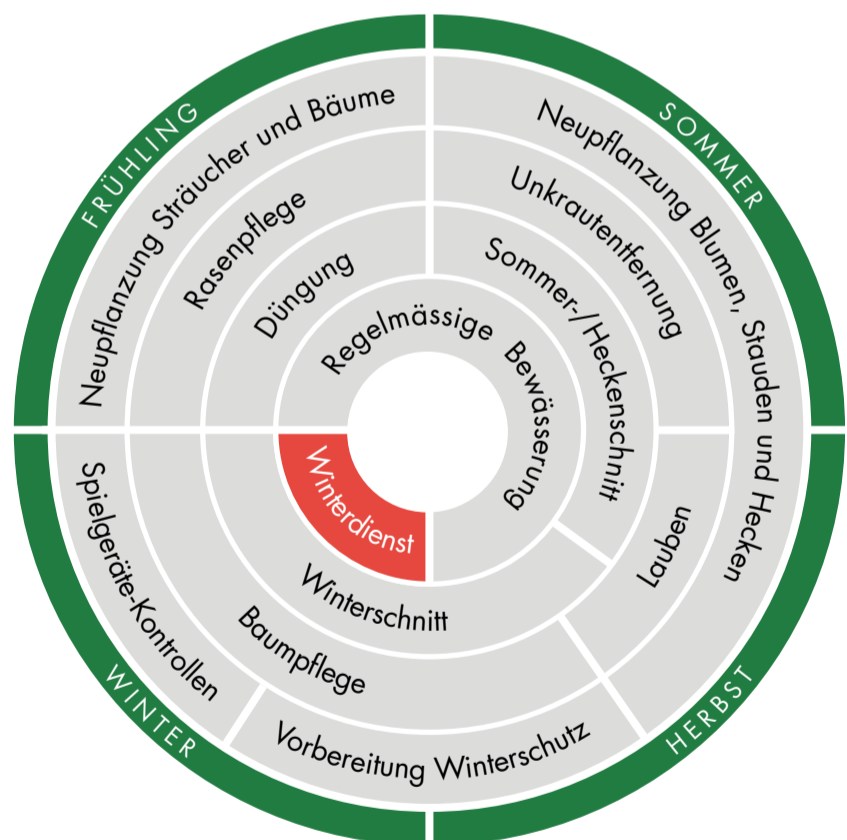
Daniel Berger
Inhaber DBU Facility Services AG

Wir haben den grünen Daumen für Ihre Grünanlage.

Endlich ist wieder Frühling. Überall blühen die ersten Pflanzen und das Leben kehrt in unsere Gärten zurück. Mit bestem Know-how und Engagement übernehmen unsere Gartenspezialisten die ganzheitliche Grünflächenpflege. Für uns ein konstanter Prozess – das ganze Jahr hindurch.

Die professionelle Pflege Ihrer Grünflächen sorgt nicht nur für ein schönes Erscheinungsbild, sondern auch für ein gesundes Wachstum der Pflanzen und eine höhere Lebensqualität aller Nutzer. Nach der kalten Jahreszeit ist die Pflege der Pflanzenwelt besonders wichtig, denn der Winter hinterlässt deutliche Spuren. Rasenflächen beispielsweise werden fast das ganze Jahr über genutzt und müssen daher regelmässig und der Jahreszeit entsprechend mit Nährstoffen versorgt werden. Rabatte und Jungpflanzen benötigen ebenso viel Sorgfalt und Unterhalt über den gesamten Vegetationszyklus hinweg. Mit einer frühzeitigen Behandlung schafft unser Fachpersonal bereits in den Frühlingsmonaten die idealen Bedingungen für ein optimales Wachstum.

Im Sommer zählen neben Bewässerung und Sommerschnitten (Heckenschnitt) auch die Pflege und Neugestaltung von Dachterrassen zu un-



rem breiten Leistungsangebot. Zudem haben wir fundierte Kenntnisse im Gartenbau: Natur- oder Verbundsteinarbeiten, Teich- und Biotopbau sowie das Verlegen von Bodenplatten auf anspruchsvollen Untergründen ergänzen unsere Kompetenzen bei der Neugestaltung Ihrer Anlagen.

Der Unterhalt von Grünflächen und Gärten ist ein ganzjähriger Prozess, der konstante Pflege erfordert und schon frühzeitig die richtigen Vorbereitungen trifft. Denn irgendwann steht auch der nächste Winter wieder vor der Tür. Mit uns haben Sie rechtzeitig alle Winterschutz-Massnahmen für Ihre Bepflanzungen getroffen. Und

fällt einmal der erste Schnee, arbeitet unser professioneller Winterdienst mit modernsten Geräten für Ihren Komfort und Ihre Sicherheit während der kalten Jahreszeit. Mit gezielten Einsätzen sorgen wir rund um die Uhr für Schneeräumungen, passantensichere Fussgängerzonen, befahrbare Strassen und Garageneinfahrten.



Ihr Ansprechpartner:
Hansruedi Abbühl,
Leiter Garten & Areal,
Eidg. Dipl. Gärtnermeister,
Telefon +41 44 436 86 00
www.dbu.ch



Baumpflege

Unser Freund – der Baum.

Bäume sind wichtige Lebens-
elemente unserer Umge-
bung. Sie symbolisieren die
Jahreszeiten, bieten Lebens-
raum für Tiere und spenden
Sauerstoff und Schatten.
DBU Facility Services AG
steht für schonende Baum-
pflege und arbeitet mit quali-
fiziertem Fachpersonal
zusammen.

Die Baumpflegearbeiten werden von speziali-
sierten Fachkräften intern oder extern sorgfältig
und kompetent ausgeführt. Mit Pflegeschnitten
werden beschädigte Äste baumschonend ent-
fernt, um spätere Erkrankungen zu vermeiden.
Zusätzlich werden ungewollte Entwicklungen
im Feinastbereich frühzeitig erkannt und ent-
fernt. Somit kann beispielsweise die ausrei-
chende Beleuchtung des Trottoirs im öffentlichen
Raum gewährleistet werden.

Sicherheit steht für uns im Vordergrund. Mit
Entlastungsschnitten an Bäumen sorgen wir für
weniger Windangriffsfläche. Ausladende und
bruchgefährdete Äste oder Kronenteile werden
permanent beobachtet und bei Bedarf vor-
beugend entfernt.

In Zusammenarbeit mit Ihnen erstellen wir kos-
tenlos ein Baumpflegekonzept, das auf die
individuelle Nutzung und Bedürfnisse der Be-
grünung ausgerichtet ist. Das Konzept wird für
einen langfristigen Zeitraum ausgearbeitet und
beschreibt relevante Massnahmen inklusive
erster Kostenvoranschläge.

Fachgerechte Baumpflege ist insbesondere in
Überbauungen mit hohem Baumbestand oder
Alleen sehr wichtig. Wir kennen sämtliche Baum-
schutzverordnungen und beraten Sie gerne
kompetent und lösungsorientiert.

Wussten Sie schon, dass Bäume, die das Landschaftsbild
markant prägen, einer Baumschutzverordnung unterliegen kön-
nen? In der professionellen Baumpflege richten wir uns danach.

Pflanzenschutz

Natürlich – auch beim Pflanzenschutz.

Chemische Schädlingsbekämpfung kann der Umwelt erheblichen Schaden zufügen und führt in der Regel nur kurzfristig zum Erfolg. Biologischer Pflanzenschutz als lohnende Alternative.

Beim biologischen Pflanzenschutz nimmt die aktive Schädlingsbekämpfung eine sekundäre Rolle ein. Die Stärkung der Pflanzen steht im Vordergrund. Mit der Auswahl widerstandsfähiger Sorten, einer sinnvollen Standortwahl und sorgfältiger Düngung kann Erkrankungen präventiv vorgebeugt werden. Um die Verwendung von Pestiziden zu vermeiden, ist der gezielte Einsatz von Fressfeinden der Schädlinge eine effiziente Alternative.

Der Verzicht auf chemische Substanzen verhindert schädliche Rückstände in der Natur. Ein wesentlicher Nachteil von Pestiziden ist zudem, dass Schädlinge eine Resistenz gegen diese Stoffe entwickeln. So können sie sich schneller ausbreiten als ihre Fressfeinde. Im Bereich Pflanzenschutz orientiert sich DBU

Facility Services AG an den Empfehlungen der VSSG-Interessengruppe (Verband Schweizerischer Stadtgärtnereien und Gartenbauämter). Die VSSG-Interessengruppe hat in Zusammenarbeit mit dem Büro für Umweltchemie die verschiedenen Methoden der Schädlingsbekämpfung aufgenommen und die umweltverträglichen Mittel vermerkt.

Wir engagieren uns für einen ökologisch unbedenklichen Pflanzenschutz und kennen sinnvolle und kostengünstige Alternativen.



Wussten Sie schon, dass beispielsweise Fadenwürmer eine wirkungsvolle Methode gegen Schädlinge sind? Sie nisten sich in die Larven des Gefrässigen Dickmaulrüsslers ein und setzen ein für diesen unverträgliches Bakterium frei.

Spielplatzsanierungen

Für uns ein Kinderspiel.

Kinder lieben Spielplätze. Die sichere Spielplatzgestaltung ist in Siedlungen, Arealen und auf öffentlichen Plätzen von zentraler Bedeutung. Wir unterstützen Verwaltungen und Eigentümer bei der fachgerechten Instandhaltung von Kinderspielplätzen und sorgen so für eine Minimierung von Verletzungsgefahren.

Die Sicherheit unserer Kinder steht bei uns an erster Stelle. Die regelmässige Spielplatzkontrolle- und -wartung ist besonders wichtig. Der Eigentümer kann bei Unfällen auf seinem Spielplatz belangt werden. Unsere speziell ausgebildeten Fachkräfte für Spielplatzsicherheit kontrollieren daher Spielgeräte auf Funktion, Verschleiss, Verwitterungsspuren oder Korrosionsschäden gemäss Richtlinien des bfu – Bundesamt für Unfallverhütung. Unsere Mitarbeitenden kennen die exakten Verordnungen zu maximalen Fallhöhen, Schutzmassnahmen oder Zugänglichkeiten der Spielgeräte und sind auch bei rechtlichen Fragen Ihr kompetenter Ansprechpartner. Bei der Sanierung von Spielplätzen stehen wir Ihnen mit Fachwissen, praktischen Lösungsansätzen und kostenbewussten Dienstleistungen gerne zur Seite.



Die Ausbildung zur «Fachkraft Spielplatzsicherheit» umfasst eine theoretische Schulung, praktische Umsetzungen und eine theoretische Schlussprüfung. Bei DBU Facility Services AG hat die Förderung und Weiterbildung der eigenen Mitarbeitenden einen hohen Stellenwert, auch auf Spezialgebieten, um den Bedürfnissen unserer Kunden gezielt gerecht zu werden.



«Bei Unfällen auf dem Spielplatz kann auf den Eigentümer zurückgegriffen werden.» **Hansruedi Abbühl**

Am Rietpark und AMAG Schlieren

Eine saubere Leistung.



Das Limmattal hat sich zum attraktiven Firmenstandort entwickelt. Gute Erreichbarkeit und zentrale Lage sind Gründe, warum diese Region über eine hohe Konzentration an Fachkräften verfügt.

Wir sind stolz, Teil dieser zukunftsorientierten Entwicklung zu sein. Seit 2013 zählt auch die AMAG Schlieren, Verkaufsstelle und Garage von VW und Porsche, zu unseren Kunden. Auf dem mehr als 6000m² grossen Areal und einer Verkaufsfläche von 1000m² bieten wir eine saubere Leistung – für den perfekten ersten Eindruck.

Immer mittendrin: Im Stadtteil der Schlierer-City «am Rietpark» entstehen mehrere moderne Neubauten und mit dem Gebäude Baufeld D



zahlreiche Büros auf 11 600m² sowie zusätzliche 1450m² Verkaufs-, Gastronomie- und Dienstleistungsflächen. Das Projekt der Halter Entwicklungen direkt am Bahngleis ist ein wahrer Blickfang. Die DBU Facility Services AG übernimmt die komplette Objektbetreuung – von der Gebäudetechnik über die Reinigung bis hin zur Arealpflege des einzigartigen Objekts.



Teamvorstellung

Leitende Fachkräfte.



Wir arbeiten mit kurzen Kommunikationswegen, klaren Kompetenzregelungen und persönlichen Verantwortungsbereichen, um die Prozesssicherheit im Sinne einer effizienten und professionellen Arbeitsweise zu gewährleisten.

Unsere Bereichsleiter für die Dienstleistungssparten Objektbetreuung, Gebäudetechnik, Reinigung, Garten und Areale verfügen über fundierte Fachkenntnisse und langjährige Berufserfahrung auf ihrem Gebiet. Unser gut eingespieltes Team betreut Ihre Projekte mit voller Leidenschaft und arbeitet zielorientiert in organisatorischer, technischer und finanzieller Sicht. Rufen Sie uns an. Wir freuen uns, Sie in einem persönlichen Gespräch kennenzulernen:



Von links nach rechts:

Roger Fricker, Leiter Facility Services, Geschäftsleitungsmitglied, Eidg. Dipl.

Leiter Facility Services
Telefon +41 44 436 86 00

André Durussel, Leiter Gebäudetechnik, Fachmann Wärmesysteme FA
Telefon +41 44 438 80 30

Hansruedi Abbühl, Leiter Garten & Areal, Eidg. Dipl. Gärtnermeister
Telefon +41 44 436 86 00



Patrick Kohn, Leiter Reinigung, Meisterbrief Gebäudereiniger
Telefon +41 44 436 86 00



Pascal Seiler, Leiter Objekte, Bachelor in Facility Management ZFH
Telefon +41 44 436 86 00

Stiftung Chance

Aus- und Weiterbildung aus Überzeugung.

Die berufliche und soziale Integration in den Arbeitsmarkt ist nicht immer einfach. In Zusammenarbeit mit der «Stiftung Chance» bieten wir jungen Menschen eine Perspektive.

Als Lehrbetrieb bilden wir die Lernenden der «Stiftung Chance» fachlich und praxisnah aus. Mit den Berufsbildnern der «Stiftung Chance» stehen wir im engen Austausch und unterstützen die Lernenden in allen Bereichen der sozialen und beruflichen Integration.

Die Ausbildung zum «Fachmann Betriebsunterhalt» ist anspruchsvoll und vielseitig. Die Prüfungen an der Berufsschule basieren auf der KV-Grundbildung. Nach erfolgreichem Abschluss

und drei Jahren Praxiserfahrung haben Absolventen die Möglichkeit, sich zum Hauswart mit eidgenössischem Fachausweis ausbilden zu lassen.

Seit vier Jahren bieten wir zusammen mit der «Stiftung Chance» die Lehre für «Fachmänner und -frauen Betriebsunterhalt EFZ» an. Die positiven Erfahrungen ermutigen uns, weitere Lernende in unseren Betrieb aufzunehmen. Ganz herzlich gratulieren wir unseren zwei Absolventen Betriebsunterhalt, die vergangenen Sommer mit sehr guten Noten ihre Ausbildung abgeschlossen haben. Es freut uns besonders, unter den Auszubildenden ein weiteres Mal eine Büroassistentin begrüßen zu dürfen. Dieses Jahr sind es sogar drei Lernende Betriebsunterhalt, die sich auf die Prüfung vorbereiten – wir drücken ihnen ganz fest die Daumen!

Geben auch Sie der Zukunft eine Chance.
«Stiftung Chance», Kompetenzzentrum für berufliche und soziale Integration, www.chance.ch

